INPEC	**PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	CONSORCIO SANTA ANA

INFORME QUINCENAL INTERVENTORIA - GRUPO DE ARMAMENTO. (Bogotá)

Quincena Número: 5 Del: 16 DE DICIEMBRE DE 2025 Al: 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días **16**

ENTIDAD CONTRATANTE: **INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO- INPEC** SEDE: **GRUPO DE ARMAMENTO Carrera 56 No 18A -60** SUPERVISOR: **ARQ GILLAN LOPEZ SANTAMARIA**

OBJETO:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE Y JURÍDICA DEL CONTRATO PARA REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS SEDES ADMINISTRATIVAS, CENTROS DE INSTRUCCIÓN Y GRUPOS ESPECIALES DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO - INPEC A NIVEL NACIONAL

	QUINCENAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,73%	99,51%
Valor básico de la Obra	$ 1.200.000,00	$ 163.220.485,00
		0

	QUINCENAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,55%	95,12%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 900.000,00	$ 156.020.485,00

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO MANTENIMIENTO PENITENCIARIO
Contrato No.	232 DE 2025
Valor Inicial:	$ 1.994.081.233
Valor Actualizado:	$ 1.994.081.233
Plazo Inicial:	2,5 MESES
Plazo Actualizado:	4 MESES
Fecha de Iniciación:	14/102025
Fecha de Vencimiento:	2026-02-15

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO SANTA ANA
Contrato No.	237 DE 2025
Valor Inicial:	$ 198.297.614
Valor Actualizado:	$ 198.297.614
Plazo Inicial:	2,5 MESES
Plazo Actualizado:	4 MESES
Fecha de Iniciación:	14/102025
Fecha de Vencimiento:	2026-02-15

IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



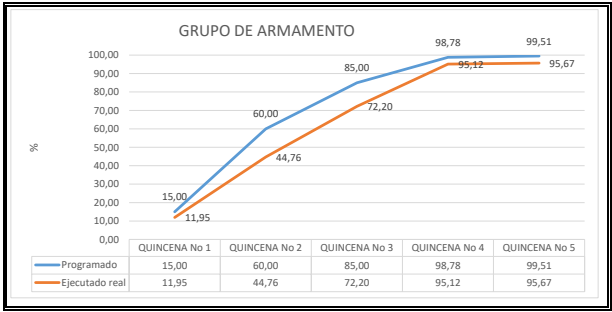


AVANCE

En este periodo se ha realizado las siguientes actividades:

1. Durante el período se culminaron las actividades correspondientes al segundo piso; no obstante, quedaron pendientes la instalación de la puerta metálica doble y la colocación de los vidrios en las ventanas longitudinales. Estas actividades no se finalizaron debido a la disminución del ritmo de ejecución ocasionada por las festividades de fin de año.

IMAGENES AVANCE



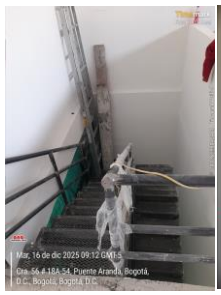
	QUINCENA No 1	QUINCENA No 2	QUINCENA No 3	QUINCENA No 4	QUINCENA No 5
Programado	15,00	60,00	85,00	98,78	99,51
Ejecutado real	11,95	44,76	72,20	95,12	95,67





Comentario: Grafica representativa de avance ejecutado real en obra y avance programado

Comentario: Instalacion de enchape en piso 2.





Comentario: Instalacion de enchape en piso 2 y cielo raso.





Comentario: Instalacion de enchape en piso 2 y cielo raso.

INPEC	**PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	CONSORCIO SANTA

INFORME QUINCENAL INTERVENTORIA - GRUPO DE ARMAMENTO. (Bogotá)

Quincena Número: 5 Del: 16 DE DICIEMBRE DE 2025 Al: 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días **16**

ENTIDAD CONTRATANTE **CARCELARIO- INPEC** SEDE **27-48** SUPERVISOR **ARQ GILLAN LOPEZ SANTAMARIA**





Comentario: Instalacion de cielo raso.



Comentario: Pintura en fachada.





Comentario: Pintura en fachada.





Comentario: Instalacion de puerta y division de baños.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
En este periodo se adelantaron las actividades establecidas en el cronograma, teniendo en cuenta que encontrandose en epoca de fin de año se presentaron algunos imprevistos en cuanto a la disponibilidad de materiales y equipos necesarios para el correcto desarrollo de las obras.	Firma Nombre : ARQ JAIME MATEUS MORENO Matrícula No.: 25700-38998 CND